

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«Региональный Департамент Недвижимости»**

236022, г. Калининград, Советский пр-кт, 40б, тел/факс 99-99-40  
ИНН 3906163948 ОГРН 1063906151044

**ИЗМЕНЕНИЯ**

в проектную декларацию ООО «Региональный Департамент Недвижимости» на  
строительство объекта: «Многоквартирные жилые дома по ул.Летней в г.Калининграде»

«02» мая 2017 г.

г. Калининград

Изложить п.1.7 проектной декларации от 25.04.2016 г. в следующей редакции:

1.7.	Финансовый результат текущего года, тыс.руб	1384,00
	Размер кредиторской задолженности/ Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, тыс.руб (по состоянию на 31.12.2017 г)	90676,00 / 11674,00

Изложить п.2.20 проектной декларации от 25.04.2016 г. в следующей редакции:

2.20	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Обеспечением исполнения обязательств застройщика является залог земельного участка, на котором осуществляется строительство, в порядке, предусмотренном Федеральным законом 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Исполнение обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче помещений путем заключения Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-32848/2016 от 07.04.2017 г. Генеральный договор заключен между застройщиком и страховой организацией (страховщиком) – Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (Лицензия СИ №3438 от 22.08.2016 г., место нахождения: Российская Федерация, 123610, г. Москва, ул. Краснопресненская наб, д.12, пом.1705-1707. ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908). Каждый заключаемый застройщиком Договор долевого участия обеспечивается в рамках вышеуказанного Генерального договора отдельно заключаемым договором страхования со страховой организацией.
------	---	--

Генеральный директор  
ООО «Региональный Департамент Недвижимости»



Соколов П.М.